

Требующиеся документы для оформления залога в нотариусе

Требующиеся документы со стороны залогодателя,

1. Учредительные документы со всеми изменениями (устав, учредительский договор)
2. Гувохнома
3. На директора, пакет документов (протокол назначения, приказ, копия паспорта)
4. Если от имени залогодателя при нотариальном оформлении будет участвовать не директор то документы на того человека (приказ о назначении, копия паспорта, оригинал паспорта, доверенность на оформление залога)
5. На объект залога - Все правоустанавливающие документы (кадастровые документы и гувохномалар на землю и здания)
6. Справка об остаточной балансовой стоимости объектов залога
7. Протокол учредителя о предоставлении недвижимости в залог
8. Получение справки и Оформление запрета у нотариуса
9. Справка с налоговой об отсутствии задолженности перед бюджетом (надо спросить у нотариуса требуется ли данная справка)

Требующиеся документы от лизингополучателя:

1. Учредительные документы со всеми изменениями (устав, учредительский договор)
2. Гувохнома
3. На директора, пакет документов (протокол назначения, приказ, копия паспорта)
4. Если от имени залогодателя при нотариальном оформлении будет участвовать не директор то документы на того человека (приказ о назначении, копия паспорта, оригинал паспорта, доверенность на оформление залога)